

NCS 기반 채용 직무 설명자료 : 건축전문가 (건축 4급)

채용분야	건축 (4급)	대분류	중분류	소분류	세분류
		14. 건설	03. 건축	01. 건축설계·사업관리	01. 건축설계 03. 건축사업관리
기관소개	국가철도공단은 철도 건설 및 시설관리 전문 조직으로 국민의 교통편의를 증진하고 국민경제의 건전한 발전에 이바지하기 위해 설립되었으며, 고속철도를 비롯한 국내의 철도 건설과 해외 철도 사업 진출 및 동북아 철도망 구성 등 다양한 철도사업을 지속적으로 추진하는 철도 전문 공공 기관입니다.				
능력단위	건축설계	03. 건축설계 기획 04. 건축설계 계획 07 관계사 협력설계 09 건축설계 운영관리			
	건축사업관리	02. 문서행정관리 04. 공정관리 05. 공사비관리 06. 품질관리 07. 안전관리			
직무수행내용	건축설계	<ul style="list-style-type: none"> ○ 발주청의 경제적 사회적 건축목표, 장기적 구상을 파악하고 분석, 건축물의 용도와 기능을 정확히 파악/분석, 이미지나 의장적 특징 파악하고 기능목표를 수립 설계 목표 설정을 위한 예산 일정등에 대한 경제적 목표를 체계적으로 수립 ○ 조사 분석하고 기획한 각종자료와 요구사항들을 기초로 하여, 창의적인 아이디어를 반영한 건축 구상을 구체적인 성과물을 통해 구현해 내는 능력과 구현해 낸 성과물을 경제적, 기능적, 심미적 관점에서 검토하고 조정 ○ 협력사 선정과 업무범위 설정으로 협력설계 구상, 설계목표, 요구사항, 설계기준등 전달하고, 관련법규, 조례등의 자료수집, 각종 시스템 선정 등을 위한 협력사간 상호 협의 조율 ○ 설계조직 설계프로세스, 설계성과물, 일정계획 및 용역비 내역을 활용한 실행 계획 등 관리 			
	건축사업관리	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문서관리체계, 회의주관, 회의록 작성, 각종 공사기록과 건설사업관리 업무지침에 따른 기록관리, 시공계획서 및 예정공정표 검토, 인원/장비 투입계획과 공정표 비교검토, 작업일보에 근거한 작업수행여부 점검, 공사지연 조치 등 업무 수행 ○ 예정공정표 검토, 공사비내역에 따른 공정률 검토, 도면/시방과 공사비내역서 일치 여부 검토, 도서관리체계, 회의주관, 회의록 작성 ○ 당해 건설공사의 품질확보를 위하여 설계도서 및 관련법규에 따라 시공계획, 기자재 제작계획 등을 검토승인하고 시공과정에 대한 검토 업무 등을 수행 ○ 건설현장의 유해 및 위험요소로 인한 안전사고를 방지하기 위해서 안전관리 계획서 검토, 안전점검 및 교육, 안전관리비 사용내역 검토, 비상시 상황을 보고하고 조치 			
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축공사비와 LCC에 대한 지식, 대지와 건축물의 용도에 대한 법률적 지식, 건축물 성능에 대한 지식, 외장디자인에 대한 지식, 건축시공기술과 건축의장에 대한 지식 ○ 공사비와 공사기간에 대한 지식, 설계에서 완공까지의 건설 프로세스에 대한 지식, 설계시공에 대한 전반적 지식, 건축계획 관련 지식 ○ 대지현황과 시설기능 분석 내용의 이해를 위한 지식, 건축 관련 법규와 제한 규정에 대한 지식, 동선 종류에 따른 구분과 기능에 대한 지식, 설계도서 및 시방서에 대한 지식 				

	<ul style="list-style-type: none"> ○ 현장 안전시설물의 종류 및 사용방법 지식, 안전관리에 대한 법적 기준에 대한 지식, 철근콘크리트재료 특성·구조에 대한 지식, 거푸집 측압에 대한 이해, 시설물의 구조에 관한 지식 ○ 고장력 볼트의 종류 및 체결방법, 용접의 종류 및 방법, 강구조물 조립순서, 용접법과 용접재료의 종류, 용접결함 및 검사의 종류, 해외철도사업에 대한 용어 및 동향 등에 관한 지식, 해외사업 기획 및 수행관리에 대한 지식 ○ 매니지먼트학, 경영학, 조직을 투입하는 프로젝트에 대한 정보 지식, 설계계약권, 인허가 관련, 일정관리, 도서관리체계, 보안체계 등의 지식, 실행용역비와 일정계획 수립 지식, 원가절감 이해 지식
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> ○ 스케치능력, 추상적 요구사항을 구체적이고 현실적인 계획안으로 제시하는 능력, 대지조사/사례조사 및 분석을 통한 아이디어 도출 능력, 다이어그램 작성 능력 ○ 개념모형 제작 능력, 개념이 설계목표와 원칙에 부합하는지 판단하는 능력 ○ 건축 도면의 이해 능력, 안전설치물 설치 및 확인 능력, 용접종류의 절차와 방법에 따라 작업하는 능력, 종합적 판단을 통한 비교와 평가기술 결과치 분석 능력 ○ 공정 상호간섭 사항에 대한 조정 능력, 신속한 검측 능력, 작업자의 위험요인 파악 능력, 유사 사례 재발방지계획 수립 능력, 건설재료 활용기술, 폐기물 처리능력 ○ 불안전 시설물 개선 방법 및 실시 능력, 재료의 적치 및 보관방법·장소의 선정, 용접가공오차 측정, 용접사 자격의 적합여부 판정능력, 용접종류에 따른 용접재료의 선정능력 ○ 외국 정부(기업)과의 협력 및 협상을 위한 영어 및 제2외국어 활용능력, 사업 경제성 분석에 대한 지식, 제안서 및 보고서 작성 능력 ○ 컴퓨터활용, 문서 체계화, 관련자료 보고서 활용 능력, 의사전달/자료화 능력, 회의진행 및 회의록 작성 능력, 공사현황 설명 능력, 잔여공사 예측 능력, 공사추진현황 검토 능력
직무수행태도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도덕적, 법적 테두리내에서 건축주가 원하는 건축물을 만들려는 태도, 건축주의 요구사항이 여건과 상이할 때 건축주를 이해시키고 설득하려는 태도 ○ 경제적 여건에 적합한 목표를 설정하려는 태도, 창의력을 발휘하려는 의지, 아이디어를 적극적으로 표현하려는 태도, 타인의 의견을 받아들일려는 태도 ○ 건축물의 용도와 규모에 적합한 효율성 있는 구조를 적용시키려는 태도, 경제적·기능적·심미적 관점에서 종합적으로 판단하고 조정하여 최적의 대안을 도출해 내려는 태도 ○ 책임감을 가지고 업무를 처리하는 태도, 수행한 업무결과에 대하여 신뢰성을 확보하려는 태도, 안전사고 예방을 위한 적극적인 태도, 매뉴얼에 근거한 안전관리 업무 시행 태도 ○ 시공계획 작성에 대한 책임감, 기준을 준수하려는 태도, 안전수칙 준수 의지, 문제 발생시 대처 의지, 작업장의 환기 및 정리정돈, 용접의 특성을 이해하는 공학적 사고방식 ○ 발주청의 입장에서 문서화, 문서를 보존하려는 태도, 원활한 사업수행을 위한 체계적이고 합리적인 문서작성 태도, 원활한 회의 진행으로 업무를 조정하려는 태도 ○ 객관적으로 사업을 진행하려는 태도, 철저한 공사현황 확인으로 사업성 분석 태도
직업기초능력	<ul style="list-style-type: none"> ○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 자원관리능력, 기술능력 등
참고 사이트	<ul style="list-style-type: none"> ○ www.ncs.go.kr