

【NCS기반 채용 직무 설명자료 : 승강기관리】

직무분야		승강기관리	
분류체계			
대분류	중분류	소분류	세분류
15. 기계	05. 기계장치설치	01. 기계장비설치·정비	07. 승강기설치·정비
기관 주요업무	토지의 취득·개발·비축·공급, 도시의 개발·정비, 주택의 건설·공급·관리 업무		
능력단위	○ 01.승강기 설치계획 수립, 03.엘리베이터 전기 설치, 06.엘리베이터 점검, 09.엘리베이터 부품 교체, 11.엘리베이터 기계 설치, 12.엘리베이터 부품 설치, 13.승강기 설치검사 수검, 14.승강기 안전검사 수검, 15.승강기 기계설비 고장처리, 16.승강기 제어설비 고장처리, 17.승강기 안전관리		
직무수행 내용	○ 공공주택 등의 승강기 관리 및 유지·보수 관련업무(지시, 점검, 회계, 공사관리 등 포함) 등 ○ 공공주택 등의 승강기 하자관리 및 점검 관련업무(현장점검, 안전점검 등 포함) 등 ○ 승강기 교체대상 선정, 신설공사, 교체공사 관련업무 등 ○ 입주민 CS관련 업무(민원대응, 시설물로 인한 손해배상 등 포함) 등		
전형방법	○ 서류전형 → 필기전형 → 면접전형 → 합격자발표 → 신원조사 등 → 임용		
필요지식	○ 산업안전보건법, 승강기안전관리법, 승강기안전운영 및 관리에 관한 운영규정, 승강기 설치 검사 및 안전검사에 관한 운영규정, 자산관리부문 유지관리지침(시설물) 등 공사 업무지침, 관련 시방서, 전기공사법, 문서 및 보안 관련 법령 등		
필요기술	○ 안전사항 확인 기술, 엘리베이터 점검항목·장치 등급 판정 능력, 돌발상황 대처 능력, 고객요구사항 분석, 고객지원관리, 입주자의 입장에서의 공감 능력, 컴퓨터 활용능력 (OA 활용능력), 문서화 능력 등		
직무수행 태도	○ 승강기 검사기준 및 안전기준을 준수하려는 태도, 안전예방기술(공사현장 내 입주민 포함), 정확하고 신속한 태도, 대국민 서비스 실현의 목표의식, 관리단지 내 승강기 현황을 수시로 확인하는 태도, 공직자 공무수행에 있어서의 청렴의식 등		
필요자격	○ 지원자격과 관련한 자세한 내용은 채용공고문 참조		
직업기초 능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 대인관계능력, 조직이해능력, 자원관리능력, 직업윤리		
참고사이트	○ www.ncs.go.kr 홈페이지 → NCS 학습모듈 검색 ○ 상기 직무기술서는 현재 개발된 NCS 가운데 공사의 직렬별 직무와 관련된 대표적인 NCS를 일부 선정하여 작성한 것입니다. 따라서 향후 NCS 개발 동향과 공사 주요 사업 변화 등에 따라 변경될 수 있습니다.		